

**1. Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης**  
**ΣΠΑΝΑΚΗΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ**  
**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**  
της 31/12/2015  
Αριθμός ΓΕΜΗ : 124092427000

|                                                         | 31/12/2015         | 31/12/2014         |
|---------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>            |                    |                    |
| <b>Ενσώματα πάγια</b>                                   |                    |                    |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός                                | 2.003              | 7.903              |
| Λοιπός εξοπλισμός                                       | 199.358            | 281.641            |
| Επενδύσεις σε ακίνητα                                   | 5.003.408          | 5.061.526          |
| <b>Σύνολο</b>                                           | <b>5.204.769</b>   | <b>5.351.070</b>   |
| <b>Άυλα πάγια στοιχεία</b>                              |                    |                    |
| Λοιπά άυλα                                              | ,11                | ,08                |
| <b>Σύνολο</b>                                           |                    |                    |
| <b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>                         | <b>5.204.770</b>   | <b>5.351.070</b>   |
| <b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>               |                    |                    |
| <b>Αποθέματα</b>                                        |                    |                    |
| Πρώτες και βοηθητικές ύλες-υλικά συσκευασίας            | 23.617             | 16.121             |
| <b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</b>      |                    |                    |
| Εμπορικές απαιτήσεις                                    | 2.440.454          | 3.042.439          |
| Λοιπές απαιτήσεις                                       | 2.894.190          | 1.958.636          |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία                        | 69.170             | 9.170              |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα                        | 77.308             | 366.419            |
| <b>Σύνολο</b>                                           | <b>5.481.122</b>   | <b>5.376.663</b>   |
| <b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>                            | <b>5.504.739</b>   | <b>5.392.785</b>   |
| <b>Σύνολο ενεργητικού</b>                               | <b>10.709.508</b>  | <b>10.743.854</b>  |
| <b>Καθαρή θέση</b>                                      |                    |                    |
| <b>Καταβλημένα κεφάλαια</b>                             |                    |                    |
| Κεφάλαιο                                                | 2.703.241          | 2.703.241          |
| Υπέρ το άρτιο                                           | 340                | 340                |
| <b>Σύνολο</b>                                           | <b>2.703.581</b>   | <b>2.703.581</b>   |
| <b>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</b>             |                    |                    |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού                        | 828.000            | 828.000            |
| Αφορολόγητα αποθεματικά                                 | -                  | -                  |
| Αποτελέσματα εις νέο                                    | (2.004.168)        | (2.125.005)        |
| <b>Σύνολο</b>                                           | <b>(1.176.168)</b> | <b>(1.297.005)</b> |
| <b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>                             | <b>1.527.413</b>   | <b>1.406.576</b>   |
| <b>Υποχρεώσεις</b>                                      |                    |                    |
| <b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>                       |                    |                    |
| Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις                    | -                  | -                  |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις                       | 8.339.585          | 7.367.012          |
| <b>Σύνολο</b>                                           | <b>8.339.585</b>   | <b>7.367.012</b>   |
| <b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>                       |                    |                    |
| Τραπεζικά δάνεια                                        | 590.080            | 546.464            |
| Εμπορικές υποχρεώσεις                                   | 224.914            | 1.400.529          |
| Λοιποί φόροι και τέλη                                   | 1.965              | (12.023)           |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης                         | 24.180             | 26.691             |
| Λοιπές υποχρεώσεις                                      | 4.055              | 8.605              |
| Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένων                             | (2.684)            | -                  |
| <b>Σύνολο</b>                                           | <b>842.510</b>     | <b>1.970.266</b>   |
| <b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>                               | <b>9.182.095</b>   | <b>9.337.278</b>   |
| <b>Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων</b> | <b>10.709.508</b>  | <b>10.743.854</b>  |

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Δ/νων Σύμβουλος

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΠΑΝΑΚΗΣ

Α.Δ.Τ. X 859411

Η Αντιπρόεδρος

ΑΝΘΟΥΛΑ ΦΙΛΙΠΠΙΔΗ

ΑΔΤ X 859412

Ο λογιστής

ΣΑΜΙΩΤΑΚΗΣ ΜΙΧΑ

Α.Δ.Τ. ΑΖ 461019

ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε.

11891/A

**Υπόδειγμα Β.2.1: Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις**ΣΠΑΝΑΚΗΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ  
ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

της 31/12/2015

Αριθμός ΓΕΜΗ : 124092427000

|                                            | 2015           | 2014            |
|--------------------------------------------|----------------|-----------------|
| Κύκλος εργασιών(καθαρός)                   | 2.618.956      | 2.687.959,87    |
| Κόστος πωλήσεων                            | 2.003.021      | 2.107.449,20    |
| Μικτό αποτέλεσμα                           | 615.935        | 580.510,67      |
| Λοιπά συνήθη έσοδα                         | 16.331         | 9.562           |
|                                            | <b>632.265</b> | <b>590.073</b>  |
| Έξοδα διοίκησης                            | (99.757)       | (97.980)        |
| Έξοδα διάθεσης                             | (93.731)       | (73.748)        |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές                     | -              | 57              |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη                      | -              | -               |
| <b>Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων</b>    | <b>438.778</b> | <b>418.402</b>  |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έξοδα          | 340            | 158             |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα          | (294.515)      | (476.012)       |
| <b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>                | <b>144.604</b> | <b>(57.452)</b> |
| Φόροι Εισοδήματος                          | -              | -               |
| <b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b> | <b>144.604</b> | <b>(57.452)</b> |

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. &amp; Δ/νων Σύμβουλος

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΠΑΝΑΚΗΣ

Α.Δ.Τ. Χ 859411

Η Αντιπρόεδρος

ΑΝΘΟΥΛΑ ΦΙΛΙΠΠΙΔΗ

ΑΔΤ Χ 859412

Ο λογιστής

ΣΑΜΙΩΤΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ

Α.Δ.Τ. ΑΖ 461019  
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. 11891/Α